Извещение [**№21000033350000000015**](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/6614fcec6e7cc911fc67186e)

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

|  |  |
| --- | --- |
| Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс: | Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 статьи 161 и частью 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом». |
| Организатор конкурса, контактная информация: | Администрация рабочего поселка Горный  Тогучинского района Новосибирской области. Адрес местонахождения: Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, д. 10. Почтовый адрес: 633 411, НСО, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, д. 10  Сайт https://gorniy.nso.ru/  тел: (383-40) 23-127 тел/факс: (383-40) 23-436; адрес электронной почты: admrpgornyj@yandex.ru Контактное лицо: Ромашко Михаил Андреевич |
| Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющемся объектом конкурса | Перечень работ и услуг, устанавливаемый организатором конкурса в зависимости от уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 № 290, приведен в Приложении |
| Объекты конкурса | МКД по адресу Карьерная 33, 35, 37, 39, 40 (Приложение) |
| размер платы за содержание и ремонт общего имущества в месяц | Размер платы составляет 33,28 руб. с 1 кв. м. площади помещений в месяц (Приложение) |
| Обеспечение заявки на участие в конкурсе | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 4202,09 руб. - 5 % размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.  Реквизиты для перечисления обеспечения заявок на участие в конкурсе:  Администрация рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области  ИНН 5438102936 КПП 543801001  БИК 015004950 администрация рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области (администрация рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области, л/с 824010233 )  к/с 03232643506521535101 ЕКС 40102810445370000043  СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Новосибирской области г. Новосибирск.  В назначении платежа указывается номер извещения, номер лота и предмет контракта. |
| Порядок и Срок подачи заявок на участие в конкурсе | Подача заявок на участие в конкурсе осуществляется с момента размещения на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)  с «09» апреля 2024 года с 16:00 до «13» мая 2024 года до 16:00. Заявки на участие в конкурсе могут быть поданы, изменены или отозваны претендентом на участие в конкуре на заседании Конкурсной комиссии непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе после объявления присутствующим о возможности подать заявки, изменить или отозвать поданные заявки |
| Место подачи заявок на участие в конкурсе | Администрация рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области: Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, д. 10, кабинет № 7. |
| Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе | «13» мая 2024 года в 16:00 по местному времени  Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, д. 10, каб. №7 |
| Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе | «13» мая 2024 в 16:00 по местному времени  Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, д. 10, каб. № 7 |