СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ГОРНЫЙ  
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

Шестьдесят третьей сессии седьмого созыва

№ 256/93.002

14.08.2024

р.п. Горный

Об утверждении Правил землепользования и застройки

рабочего поселка Горный Тогучинского района

Новосибирской области

В соответствии со ст. 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 19 Правил землепользования и застройки рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области, утвержденными Решением сорок третьей сессии седьмого созыва Совета депутатов рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области от 26.12.2023 года № 170/93.002, пунктом 19 статьи 19 Устава городского поселения рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области от 30.08.2021 № 42/93.002 Совет депутатов рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области, РЕШИЛ:

1.Внести изменения в ст. 25 Правил землепользования и застройки рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области в предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства в отношении вида разрешенного использования Ведение садоводства (13.2)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код классификатора) | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, (га) | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельное количество надземных этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (ед.) | | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, (%) | |
| Ведение садоводства (13.2) | 0,01-0,12 | - от основного строения до красной линии улицы – 5 м;  - от основного строения до границ соседнего земельного участка – 3 м;  - от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м;  - от хозяйственных построек до границ соседнего земельного участка – 1 м | Этаж min, (ед.) | Этаж max, (ед.) | Процент застройки min, (%) | Процент застройки max, (%) |
| 1 | 2 | 1 | 30 |

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Настоящее решение подлежит размещению в периодическом печатном издании муниципального образования и на официальном сайте администрации рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области.
3. Контроль выполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава рабочего поселка Горный И.о. председателя Совета депутатов

Тогучинского района рабочего поселка Горный

Новосибирской области Тогучинского района

Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Тимошенко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Антошин