

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на отклонение
предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

от «24» декабря 2024

р.п. Горный

Присутствовали:

Председатель публичных слушаний – и.о. главы р.п. Горный Тогучинского района
Новосибирской области Ромашко Михаил
Андреевич

Секретарь публичных слушаний – специалист 1 разряда – по градостроительству Глухова
Виктория Дмитриевна

Участники публичных слушаний: 7 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Юсубову А.М. оглы (на основании заявления в связи со строительством объекта капитального строительства и необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:24:020219:571, с категорией земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «Магазины (4.4)», входящий в состав территориальных зон «Зона объектов торговли (ОМТ)».

Организатор публичных слушаний: администрация рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области (далее – администрация р.п. Горный).

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

Оповещение о начале публичных слушаний содержало следующую информацию:

1) В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области на основании постановлений администрации рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области от 09.12.2024 № 307/93.002 было объявлено о назначении публичных слушаний по представленному вопросу.

2) Дата проведения публичных слушаний назначена на 24.12.2024 в 18.00.

3) С информацией по представленным вопросам и с перечнем информационных материалов можно ознакомиться в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник рабочего поселка Горный» № 20 от 17.12.2024 и на официальном сайте администрации рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://gorniy.nso.ru>.

4) Место проведения публичных слушаний в администрации рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области, по адресу 633411, Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, 10.

5) Открытие экспозиции Проекта состоится 10.12.2024 по адресу: 633411, Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, дом 10, в администрации р.п. Горный в 8.30 часов.

6) Посещение экспозиции возможно с 10.12.2024 с 8.30 ч. по 16.30 ч. по адресу: 633411, Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, дом 10, в администрации р.п. Горный, ежедневно, кроме праздничных дней, субботы и воскресенья до завершения публичных слушаний.

7) Консультирование осуществляется представителями уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления. За консультацией можно обращаться по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, № 10, администрации рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области (кабинет № 12). Номер телефона для получения консультации: 8(38340)23-127 (Глухова В.Д.).

8) Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся представленных вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях в соответствии с п. 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано 10.12.2024 на официальном сайте администрации рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области (<https://gorniy.nso.ru>) в разделе «Градостроительство», подразделе «Публичные слушания».

Информация о проведении публичных слушаний размещена:

в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник рабочего поселка Горный» № 20 от 17.12.2024;

размещено в помещении администрации по адресу: 633411, Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул. Советская, дом 10.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: с 10.12.2024 ежедневно, кроме субботы и воскресенья до завершения публичных слушаний.

Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний: от граждан и юридических лиц предложений и замечаний не поступило.

По вопросу заслушали специалиста 1 разряда – по градостроительству Глухову В.Д.:

Вопросов и предложений от граждан не поступало.

Открытым голосованием проголосовало 7 человека:

Предоставить разрешение – 7 человека.

Не предоставлять разрешение – 0 человек.

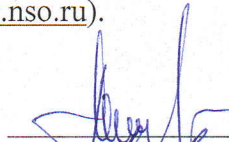
Воздержались – 0 человек.

Решили:

1. Публичные слушания по представленному вопросу считать состоявшимися.
2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Юсубову Афику Мохабат оглы в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 54:24:020219:571, с категорией земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «Магазины (4.4)», входящий в состав территориальных зон «Зона объектов торговли (ОмТ)».
3. Протокол публичных слушаний направить и.о. главы рабочего поселка Горный Тогучинского района Новосибирской области для дальнейшего принятия решения.
4. На основании протокола публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

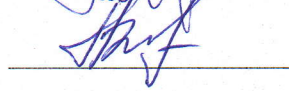
5. Протокол публичных слушаний по представленному вопросу опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник рабочего поселка Горный» и на официальном сайте в сети «Интернет» (<https://gorniy.nso.ru>).

Председатель публичных слушаний



М.А. Ромашко

Секретарь публичных слушаний



В.Д. Глухова